

賃貸物件概要書 / LEASE PROPERTY INFORMATION

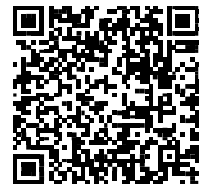
Location



More Photos/Floor Plan



Email to NISEKO PROPERTY



物件情報 / PROPERTY SUMMARY

物件名 / Property Name & Type	Rt 5 Residence & Commercial
物件住所 / Address	〒044-0005 北海道虻田郡倶知安町北5条東1丁目4番地39 4-39, Kita-5 Higashi-1, Kutchan-cho, Abuta-gun
間取りタイプ / Rooms	3LDK + 1LDK + テナント/Commercial
専有面積 / Floor Area	250.75 m <sup>2</sup>
契約種別 / Type of Agreement	定期賃貸借 / Fixed Term Lease Agreement
駐車場 / Parking	2台(車庫) / 2 Garage
新築年月日 / Built Date	平成1年6月26日 / 26 June 1989

費用・経費 / COST & FEES

月額家賃 / Monthly Rent	¥295,000	(月額/Monthly)
管理費 / Management Fee	¥5,500	(月額/Monthly)
敷金 / Security Deposit	¥300,500	(入居時/At contracting)
退去時清掃費 / Departure Cleaning fee	¥99,000	(入居時/At contracting)
仲介手数料 / Agency Commission	¥324,500	(入居時/At contracting)
家賃保証契約費用 / Guarantee Compnay fee	¥150,250	(入居時/At contracting: 1年後更新10,000円)
借家人賠償保険 / Contents & Lisbility Insurance	¥20,500	(入居時/At contracting / 2年分 / for 2 Year)
冬季除雪費 / Snow Clearing Fee	-	(自己手配 / As Demand)

入居費用概算 / Estimation for Move-In: **¥1,195,250**

最寄り施設 / Distance to :

- スキー場 / HANAZONO : 6.8km
- スーパーマーケット / LUCKY : 750m
- コンビニエンスストア / LAWSON : 210m



Tel: 0136-21-5060

Email: lease@nisekoproperty.com

1F: 1LDKアパート(家具家電付き)&店舗。2F: 3LDK住居